

2 Dorms.
com varanda
1 ou 2 vagas

com mais de

30 itens
de lazer e conveniências

PARQUE **SANTORINI**

Descubra o **INCOMPARÁVEL!**

 **Indaiatuba•SP**

PISCINA SEMIOLÍMPICA COM BORDA INFINITA

- Use seu **FGTS**
FUNDO DE GARANTIA DO TEMPO DE SERVIÇO
- Financiamento **CAIXA**
- Entrada **Facilitada**

Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas. O ambiente será entregue conforme o Memorial Descritivo que acompanhará o Contrato de Compra e Venda da Unidade.

UM LUGAR INCOMPARÁVEL E UMA VISTA ESPETACULAR!



PERSPECTIVA ILUSTRADA COM FOTO DA VISTA DO EMPREENDIMENTO

Esta é uma imagem de caráter exclusivamente ilustrativo, desenvolvida para proporcionar uma perspectiva aérea da vista da piscina adulta, produzida com a utilização de um drone. Ressalta-se que a visualização apresentada poderá não refletir com exatidão o cenário final após a conclusão da obra, estando sujeita a modificações decorrentes de adequações do projeto e de eventuais mudanças no entorno.



INDAIATUBA

Indaiatuba é reconhecida por unir desenvolvimento urbano com alta qualidade de vida. A cidade se destaca por sua infraestrutura completa, segurança e elevados índices de bem-estar.

O **Parque Santorini** está estrategicamente situado a poucos metros da Avenida Francisco de Paula Leite, uma das principais e mais dinâmicas vias da cidade. Essa **localização privilegiada** oferece acesso rápido e conveniente a **supermercados, escolas, shoppings, restaurantes** e **centros de saúde** — tudo para tornar o seu dia a dia mais prático e confortável.

Além disso, a **proximidade com a Rodovia SP-75** garante fácil conexão com Campinas e diversas cidades da região.

Aqui, você está no centro de tudo!

Mais tempo para viver o que importa.

- | | | | | | |
|---|------------------------|---|----------------------|---|--------------------------|
| 1 | Supermercado Savegnago | 4 | Feira Livre | 7 | Parque Mall |
| 2 | UNIMAX | 5 | Igreja da Candelária | 8 | Parque ecológico |
| 3 | HAOC | 6 | Centro | 9 | Prefeitura de Indaiatuba |



No coração de Indaiatuba:
Conecte-se ao lazer, conforto e praticidade



Supermercado Savegnago
1 min. 🚶



HAOC
2 min. 🚗



Parque Mall
2 min. 🚗



Parque Ecológico
3 min. 🚗



Feira livre
4 min. 🚗



Prefeitura
5 min. 🚗



UNIMAX
5 min. 🚗



Centro Indaiatuba
6 min. 🚗



Igreja da Candelária
7 min. 🚗

FICHA TÉCNICA

📍 ENDEREÇO

Rua Geraldo Rezende
Indaiatuba – SP

ÁREA DO TERRENO: 8.130,83 m²
NÚMERO DE TORRES: 02

TIPOLOGIA:
2 Dorms com Varanda – 44 a 76 m²

UNIDADES:
430 unidades
TORRE 1: 264 unidades
TORRE 2: 166 unidades

ANDARES:
EDIFÍCIO GARAGEM: 3 pavimentos
TORRE 1: 22 Pavimentos
TORRE 2: 21 Pavimentos

ELEVADORES:
PORTARIA: 1 Elevador transfer
TORRE 1: 04 Elevadores
TORRE 2: 03 Elevadores

VAGAS:
469 vagas de carro morador
220 vagas de moto morador
132 vagas de carro visitante.

PARQUE
SANTORINI

IMOBILIÁRIA
UNIK

FACHADA



VISTA PARA O VERDE!
É A NATUREZA, TODOS OS DIAS,
BEM DIANTE DOS SEUS OLHOS.



FOTO DA VISTA DO EMPREENDIMENTO

Esta é uma imagem de caráter exclusivamente ilustrativo, desenvolvida para proporcionar uma perspectiva aérea dos andares intermediários da Torre 2 do empreendimento, produzida com a utilização de um drone. Ressalta-se que a visualização apresentada poderá não refletir com exatidão o cenário final após a conclusão da obra, estando sujeita a modificações decorrentes de adequações do projeto e de eventuais mudanças no entorno.



IMOBILIÁRIA
UNIK



FACHADA



Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas. O ambiente será entregue conforme o Memorial Descritivo que acompanhará o Contrato de Compra e Venda da Unidade.

IMPLANTAÇÃO



- TÉRREO
- 1 Acesso social
 - 2 Acesso de serviço
 - 3 Guarita Blindada | reconhecimento facial
 - 4 ADM/Delivery
 - 5 Acesso veículos
 - 6 Pomar
 - 7 Redário
 - 8 Mini bosque
 - 9 Praça do piquenique

- 1º PAV
- 16 Academia
 - 17 Piscina Semiolímpica | borda Infinita
 - 18 Deck molhado com balanço
 - 19 Sólario
 - 20 Piscina infantil
 - 21 Lounge
 - 22 Playground
 - 23 Salão de Jogos
 - 24 Brinquedoteca
 - 25 Playbaby
 - 26 Praça de convivência
 - 27 Praça de jogos
 - 28 Praça
 - 29 Churrasqueira
 - 30 Sports Bar
 - 31 Espaço gourmet
 - 32 Salão de festas
- ROOFTOP
- 33 SkyGourmet
 - 34 Lounge
 - 35 Mirante
- 1º SOB
- 10 Fitness externo
 - 11 Quadra de Beach tennis
 - 12 Apoio Beach tennis
 - 13 Quadra gramada
 - 14 Praça do luau
 - 15 Pet Place

Onde cada espaço inspira
bem-estar e cada detalhe
convida a viver melhor.

PERSPECTIVA ILUSTRADA DA IMPLANTAÇÃO

Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas. O ambiente será entregue conforme o Memorial Descritivo que acompanhará o Contrato de Compra e Venda da Unidade.



Condomínio fechado com alto padrão de segurança.



PARQUE
SANTORINI

PORTARIA



Portaria com reconhecimento facial



Guarita blindada



Espaço delivery

Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas. O ambiente será entregue conforme o Memorial Descritivo que acompanhará o Contrato de Compra e Venda da Unidade.



POMAR



PIQUENIQUE

REDÁRIO



FITNESS EXTERNO



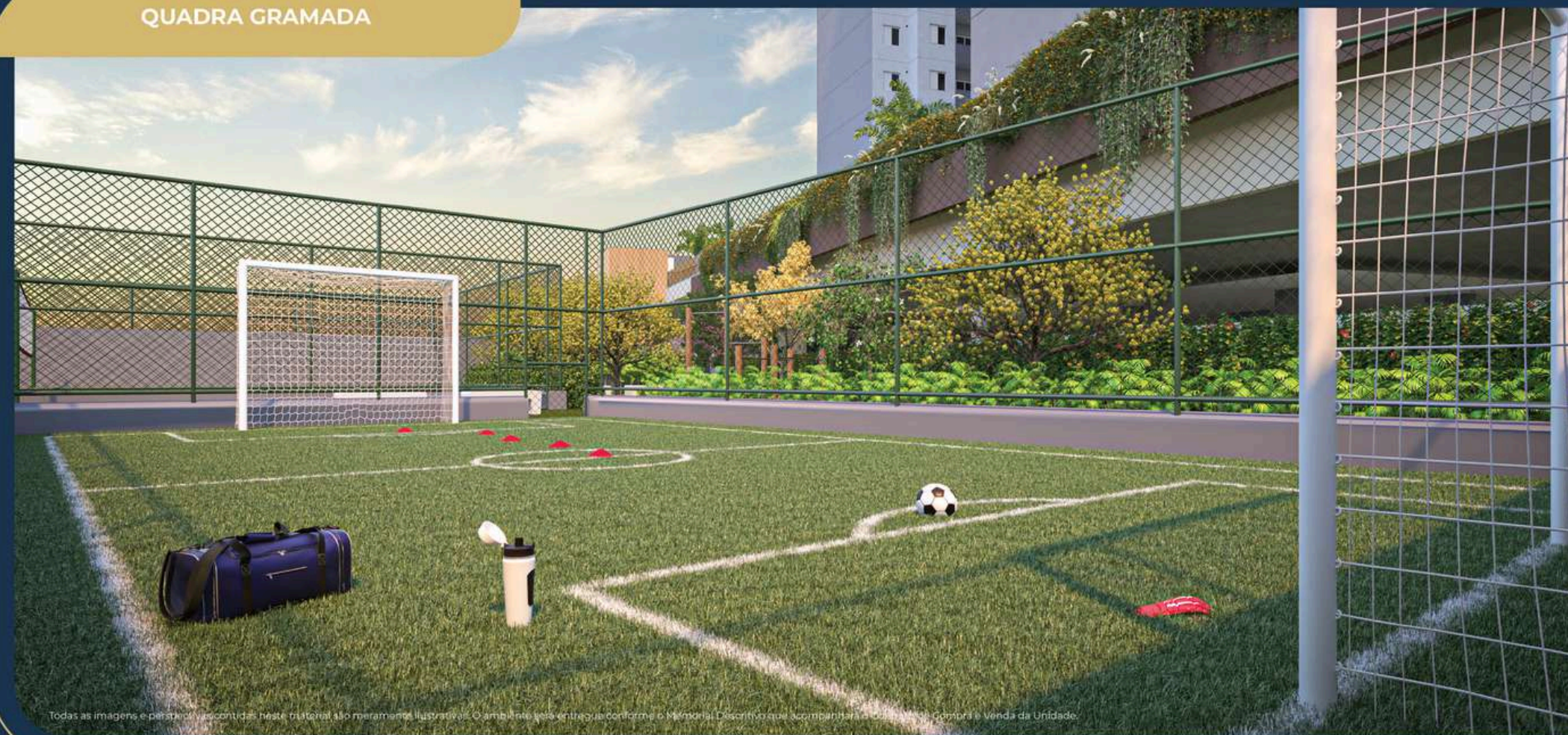


IMOBILIÁRIA
UNIK

QUADRA DE BEACH TENNIS



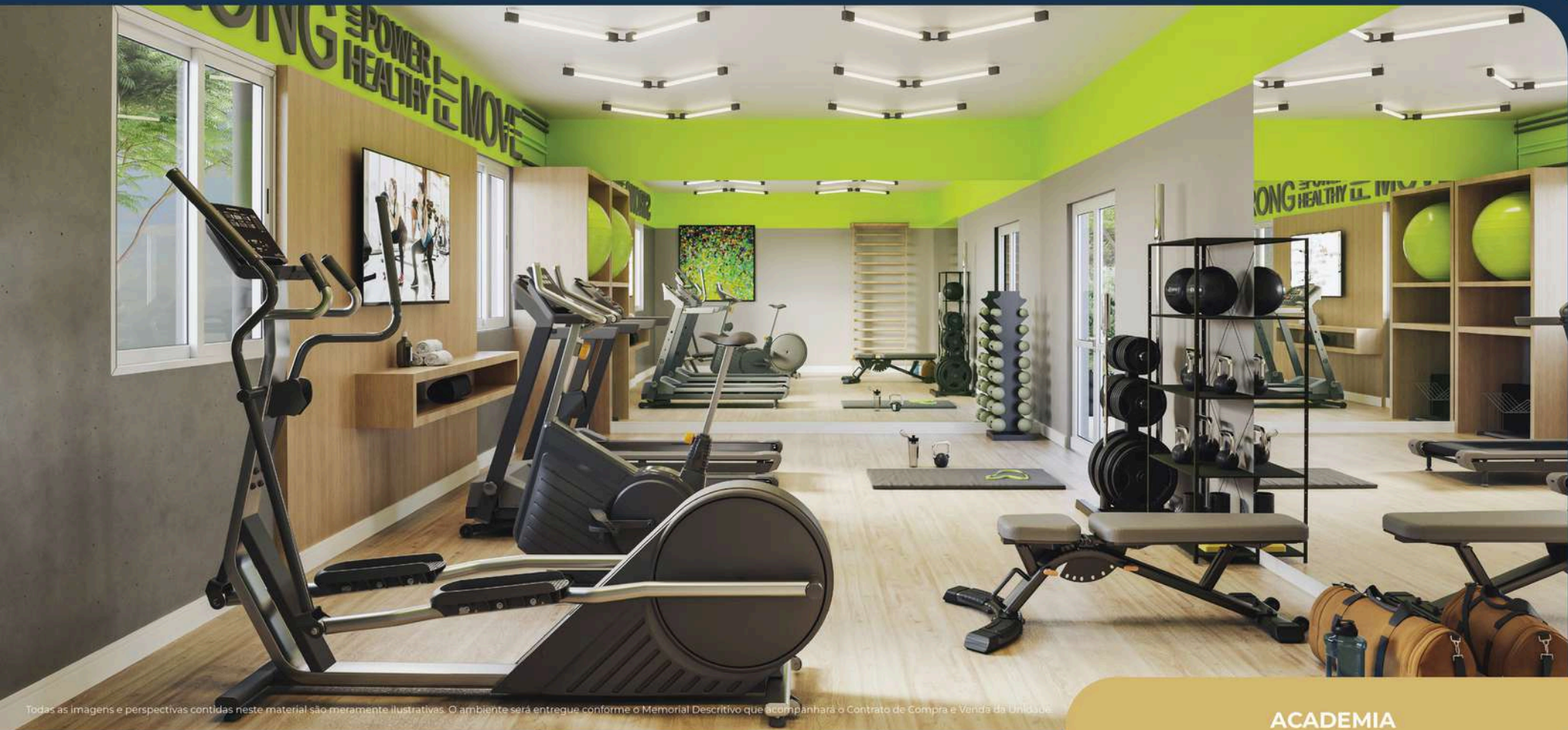
PRAÇA DO LUAU



QUADRA GRAMADA



PET PLACE



ACADEMIA

SPORTS BAR



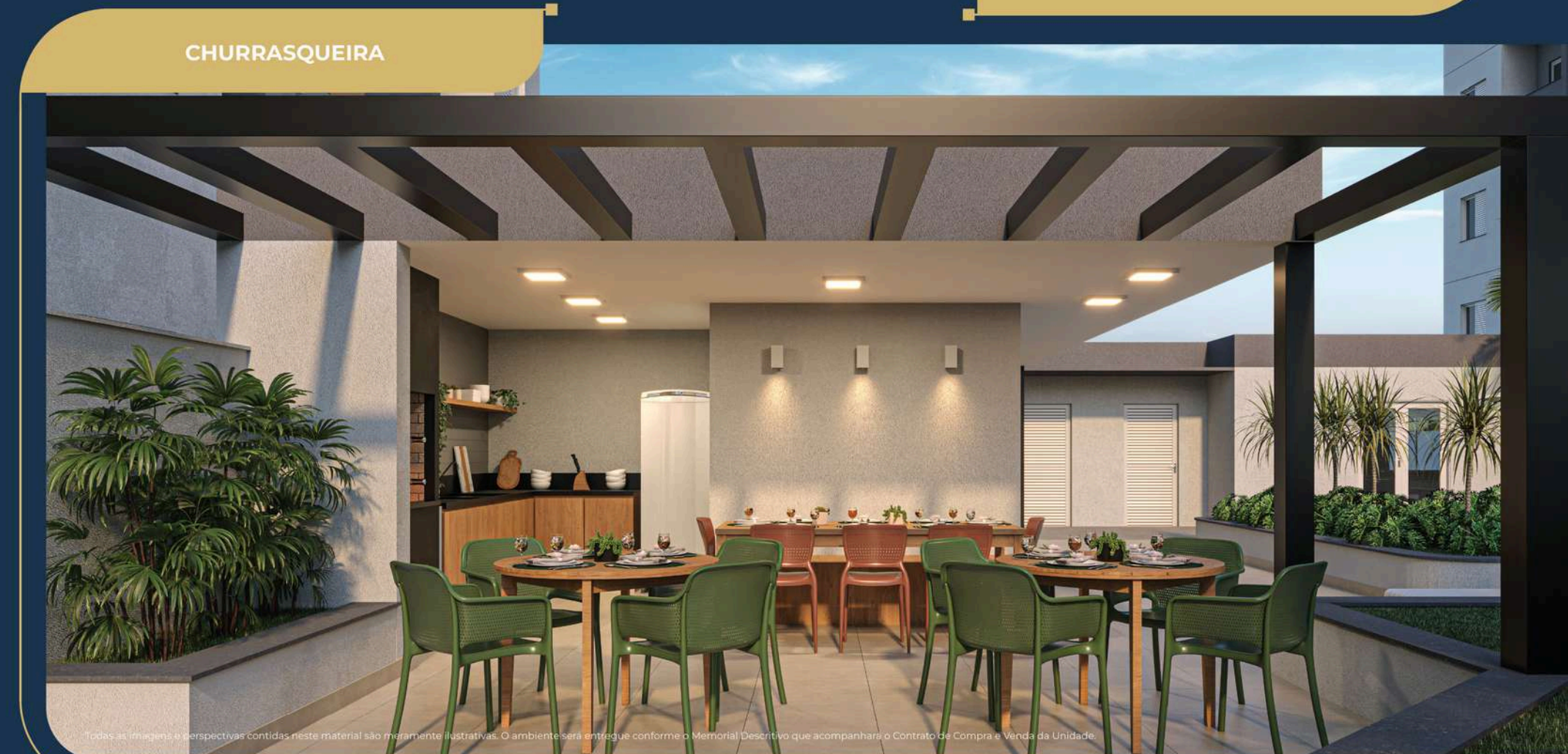
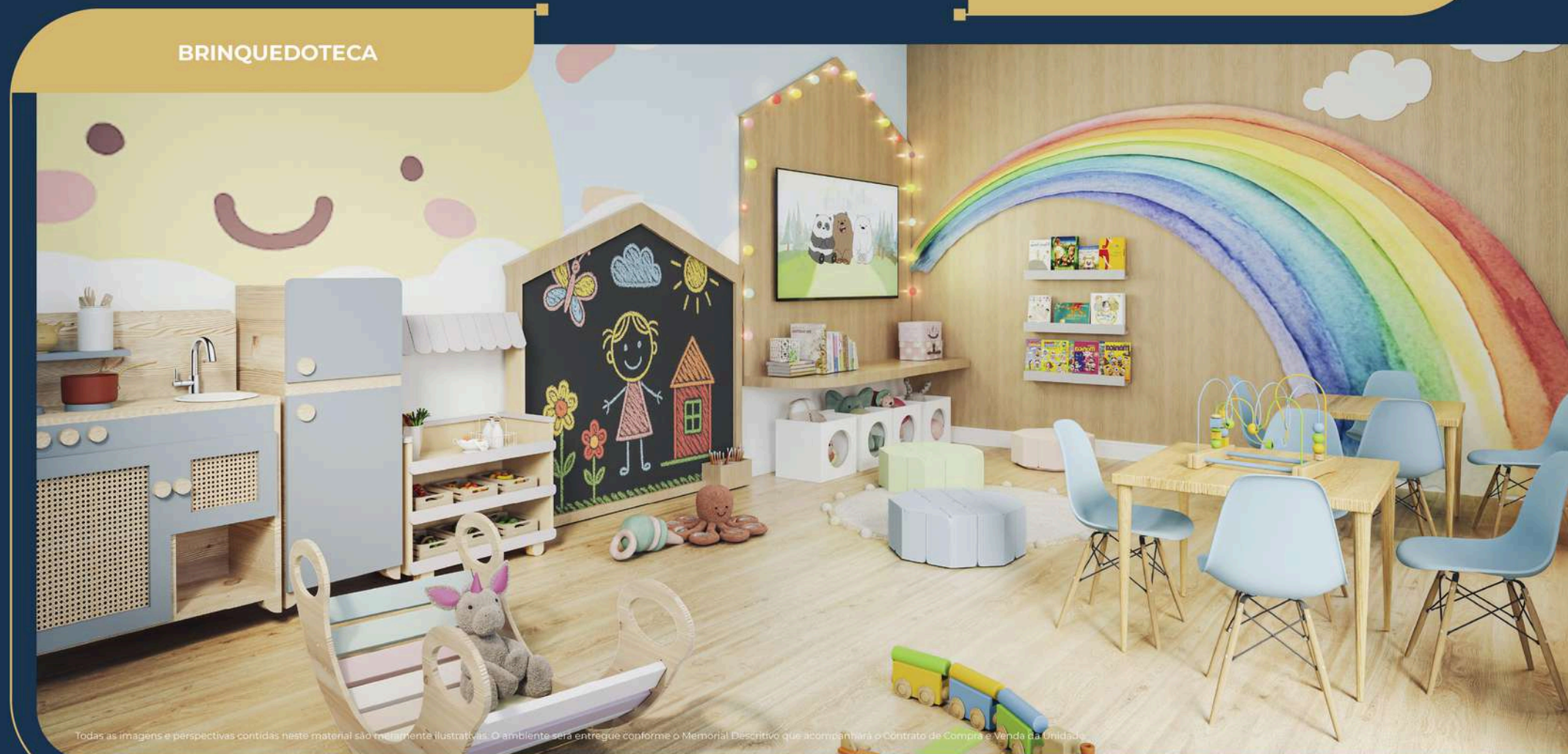
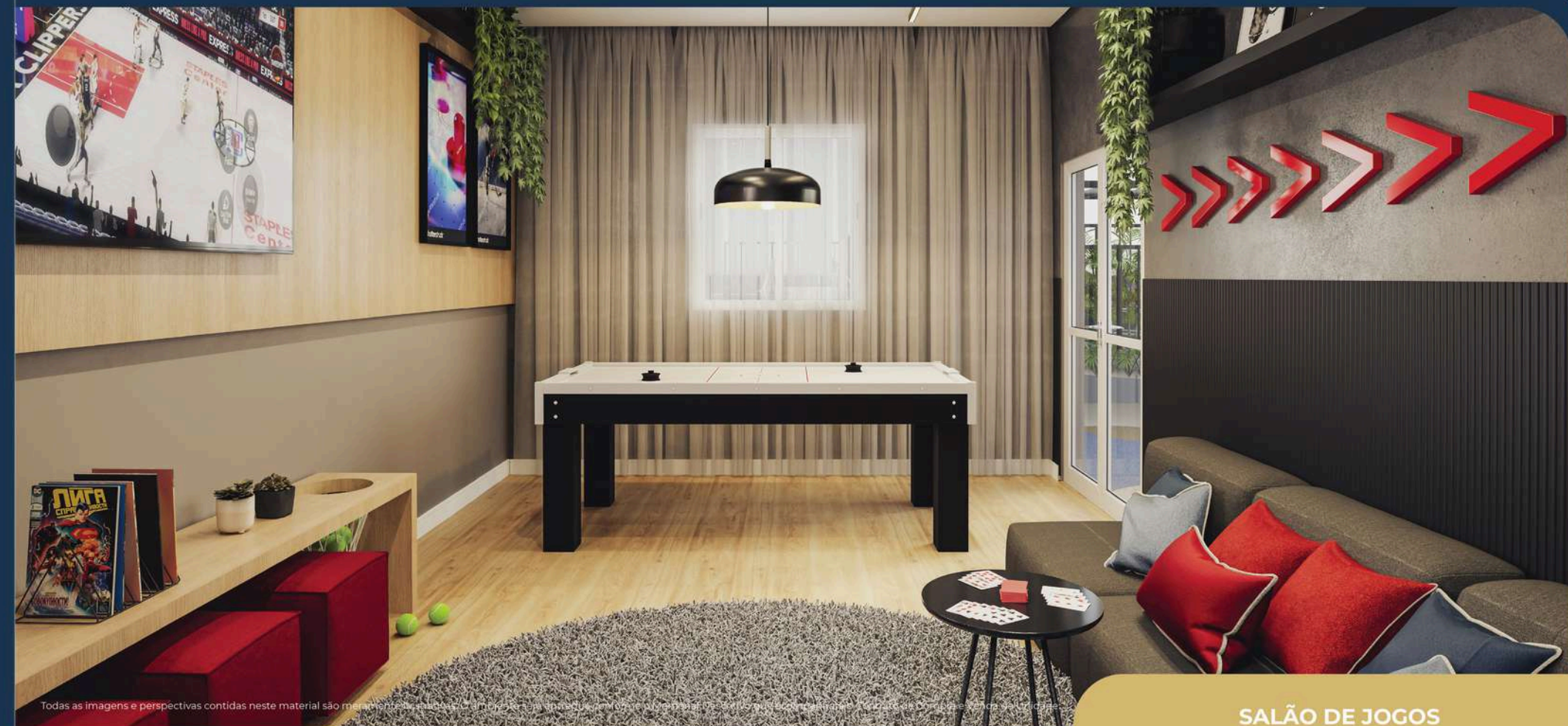
PISCINA INFANTIL





DECK MOLHADO COM BALANÇO

Todas as imagens e informações são meramente ilustrativas e não representam o produto final. O ambiente é um exemplo de como o espaço pode ser utilizado. O Mobiliário Descritivo que acompanha a planta é apenas uma sugestão e não representa o produto final.





SALÃO DE FESTAS



PRAÇA DE CONVIVÊNCIA

ESPAÇO GOURMET



SKYGOURMET



No alto da cidade, um espaço exclusivo para relaxar, brindar e contemplar.



VOO ROOFTOP

Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas. O ambiente será entregue conforme o Memorial Descritivo que acompanhará o Contrato de Compra e Venda da Unidade.

DIFERENCIAIS DO CONDOMÍNIO



Portaria com clausura social e serviço independentes.



Guarita blindada



Acesso ao condomínio com reconhecimento facial.



Iluminação das áreas comuns em led.



Infraestrutura para câmera de segurança no acesso ao condomínio.



Sensor de presença nos halls.



Infraestrutura para ar-condicionado nas áreas comuns: Guarita, salão de festas, academia, salão de jogos e salão gourmet.



Previsão de individualização de medição de água e gás.



Áreas comuns entregues equipadas e decoradas.

Escolha sua forma de viver.



PLANTA COM 02 DORMITÓRIOS

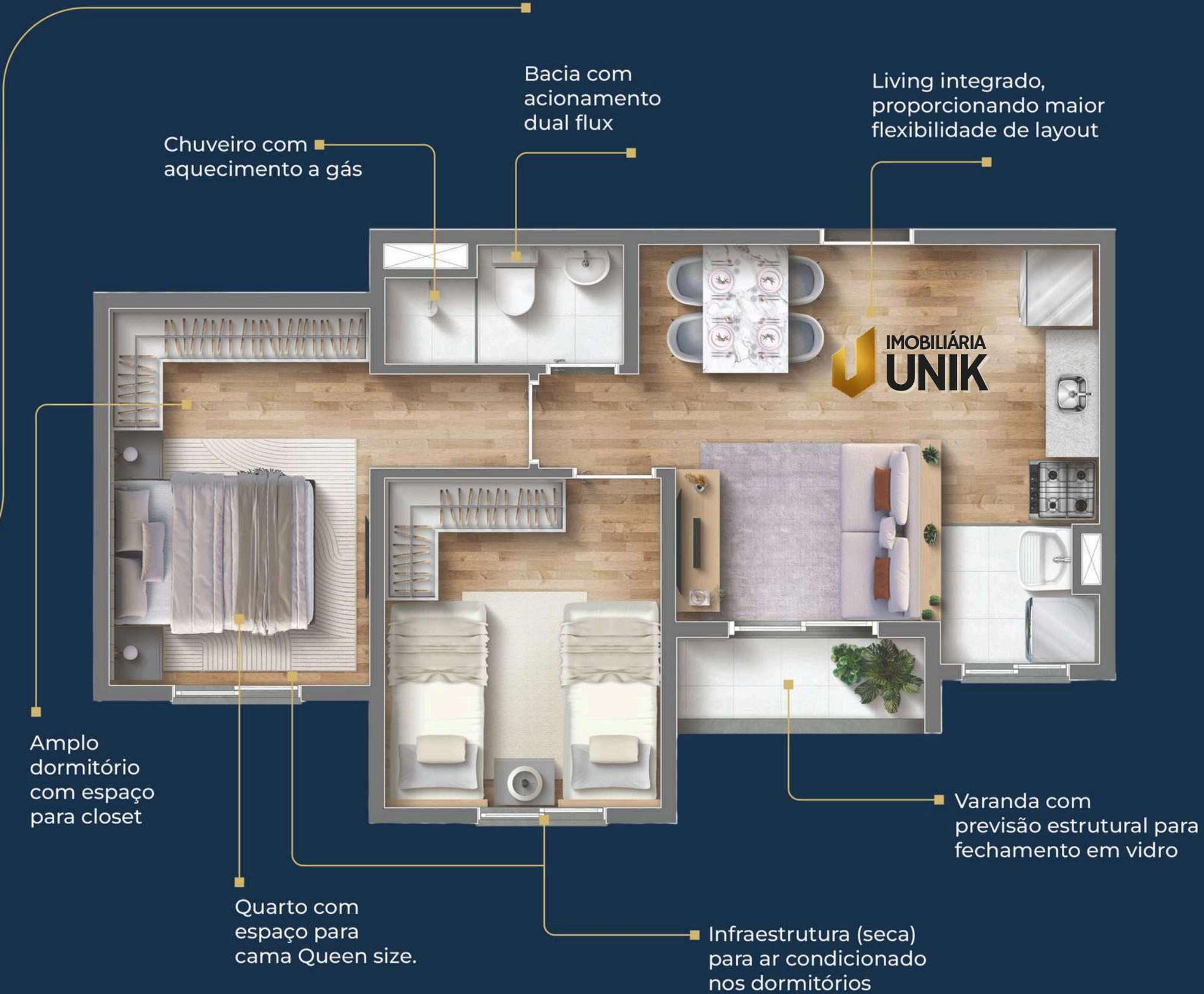



Ilustração artística da planta com sugestão de decoração. O mobiliário, utensílios, adornos, equipamentos e acabamentos retratados artisticamente, inclusive os revestimentos de paredes, pisos e o paisagismo, são apenas sugestões. Acabamentos e revestimentos serão entregues conforme o Memorial Descritivo que será anexo do Contrato de Promessa de Compra e Venda da Unidade Autônoma. Varanda com previsão estrutural para fechamento em vidro, sujeito aprovação do condomínio.

Comercialização:



www.parquesantoriniindaiatuba.com.br

(19) 4104-3223 



Minha Casa
Minha Vida

Financiamento

CAIXA